

LB-PROJEKT SP. Z O.O.

ul. Grodzka 6/7, 85-109 Bydgoszcz, tel. 52 323 99 07
mail: biuro@lb-projekt.pl www.lb-projekt.pl

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

**SST-A-452-13
WYPOSAŻENIE SANITARNE
|
BIAŁY MONTAŻ**

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP	4
1.1. Przedmiot SST	4
1.2. Zakres stosowania SST	4
1.3. Określenia podstawowe	4
1.4. Zakres robót objętych SST	4
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót	4
2. MATERIAŁY	5
2.1. Wymagania ogólne	5
2.2. Wyposażenie sanitarne	5
2.2.1. Lustro nad umywalką	5
2.2.2. Poręcz składane	5
2.2.3. Dozownik mydła w płynie	5
2.2.4. Dozownik ręczników jednorazowych	5
2.2.5. Pojemnik na zużyte ręczniki	5
2.2.6. Uchwyt do papieru toaletowego	6
2.2.7. Pojemnik na śmieci pedałowy	6
2.2.8. Lustro uchylne nad umywalką	6
2.3. Biały montaż	6
2.3.1. Umywalka wisząca wraz z baterią sztorcową	6
2.3.2. Miska ustępowa wisząca	6
2.3.3. Pisuar z przyciskiem spłukującym	6
2.3.4. Umywalka ścienna wisząca	6
2.3.5. Miska ustępowa wisząca	7
2.4. Wyposażenie – pomieszczenie sanitarne	7
2.4.1. Zlewozmywak jednokomorowy	7
2.4.2. Umywalka	7
3. SPRZĘT	7
4. TRANSPORT	7
4.1. Wymagania ogólne	7
4.2. Transport materiałów	7
5. WYKONANIE ROBÓT	8
5.1. Wymagania ogólne	8
5.2. Roboty przygotowawcze	8
5.3. Montaż elementów wyposażenia	8
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT	8
6.1. Wymagania ogólne	8
6.2. Kontrola jakości wyrobów	8
7. OBMIAR ROBÓT	8
8. ODBIÓR ROBÓT	9
8.1. Wymagania ogólne	9
8.2. Odbiór elementów przed wbudowaniem	9
8.3. Odbiór elementów po wbudowaniu i wykończeniu	9

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI.....	9
10. PRZEPISY ZWIĄZANE.....	10

452. WYPOSAŻENIE OBIEKTU

452-13 WYPOSAŻENIE SANITARNE I BIAŁY MONTAŻ

1. WSTĘP**1.1. Przedmiot SST**

Przedmiotem niniejszego opracowania są warunki wykonania i odbioru robót budowlanych i instalacyjnych dla inwestycji remontu budynku biurowego przy ul. Ksawerów 8 w Warszawie.

Klasyfikacja wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

Grupa	Klasa	Kategoria	Opis
93000000-8			Różne usługi
	93900000-7		Różne usługi niesklasyfikowane
		93950000-2	Usługi ślusarskie
45400000-1			Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
	45420000-7		Roboty w zakresie stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
		45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
		45421100-5	Instalowanie drzwi i okien oraz podobnych elementów
		45421130-4	Instalowanie drzwi i okien
		45421160-3	Instalowanie wyrobów metalowych

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna (ST) jest dokumentem będącym podstawą do udzielenie zamówienia i zawarcia umowy na wykonanie robót związanych z elementami wyposażenia sanitarnego i elementów białego montażu.

1.3. Określenia podstawowe

Określenia i nazewnictwo użyte w niniejszej Specyfikacji Technicznej (ST) są zgodne z obowiązującymi podanymi w normach PN i przepisach Prawa budowlanego.

1.4. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy niniejsza SST obejmuje wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu zamontowanie:

- wyposażenie sanitarne,
- biały montaż,
- instalacja sanitarna,

przy zastosowaniu wyrobów odpowiadających wymaganiom norm lub aprobat technicznych oraz wytycznych Dokumentacji Projektowej i Specyfikacji Technicznej (ST).

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną (ST) i poleceniami Inspektora nadzoru.

2. MATERIAŁY

2.1. Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w Specyfikacji Technicznej (ST) „Wymagania ogólne”.

Wszystkie użyte materiały powinny mieć aktualne świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej tzn. posiadać aktualne aprobaty techniczne, certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności z aprobatą techniczną lub inne stosowne dokumenty objęte prawem.

Elementy wyposażenia dostarczone na budowę jako wyrób wykonane wg wymiarów pobranych z natury, wykończone zgodnie z dokumentacją projektową i podlegają akceptacji Architekta i winny posiadać odpowiednie znaki jakości.

2.2. Wyposażenie sanitarne

Ostateczny dobór materiałów wykończeniowych, urządzeń sanitarnych, elementu białego montażu do akceptacji Architekta na etapie nadzoru autorskiego w czasie realizacji.

2.2.1. Lustro nad umywalką

– lustro nad umywalką – wymiar dostosowany do modułu płytek, montowane w licu płytek.

Lokalizacja: węzły sanitarne.

2.2.2. Poręczę składane

– poręczę składane - stal nierdzewna (WC nps.)

Lokalizacja: węzły sanitarne.

Stal nierdzewna, Produkt składa się z rurki o średnicy ok. 32 mm wygiętej w „U” i zaślepek, montowanej na blasze. L = ok. 70cm, h = ok. 15cm

2.2.3. Dozownik mydła w płynie

– dozownik mydła w płynie

Lokalizacja: węzły sanitarne.

Stal nierdzewna, wiszący naścienny z przyciskiem dozującym, h = ok. 21cm, s= ok. 12cm, gł = ok. 10cm

2.2.4. Dozownik ręczników jednorazowych

– dozownik ręczników jednorazowych

Lokalizacja: węzły sanitarne.

Stal nierdzewna, wiszący naścienny z przyciskiem dozującym, h = ok. 30cm, s= ok. 30cm, gł = ok. 12 - 15cm.

2.2.5. Pojemnik na zużyte ręczniki

– pojemnik na zużyte ręczniki

Lokalizacja: węzły sanitarne.

Stal nierdzewna, stojący, pojemność 25l, h = ok. 44cm, s= ok. 35cm, gł = ok. 15cm

2.2.6. Uchwyt do papieru toaletowego

- uchwyt do papieru toaletowego

Lokalizacja: węzły sanitarne.

Stal nierdzewna, wiszący naścienny, sposób montażu, wkręty mocowanie ukryte .

2.2.7. Pojemnik na śmieci pedałowy

- pojemnik na śmieci pedałowy

Lokalizacja: węzły sanitarne.

Stal nierdzewna, stojący, pojemność 30l, h = ok. 65cm, s= ok. 27cm, gł = ok. 27cm

2.2.8. Lustro uchylne nad umywalką

- lustro uchylne nad umywalką (WC nps.)

Lokalizacja: węzły sanitarne.

Oprawa, mocowanie stal nierdzewna, uchylne, prostokąt o wym. h = ok. 85cm, s= ok. 60cm,
gr. szkła ok. 0,5 – 1,0 cm

2.3. Biały montaż

Ostateczny dobór materiałów wykończeniowych, urządzeń sanitarnych, elementu białego montażu do akceptacji Architekta na etapie nadzoru autorskiego w czasie realizacji.

2.3.1. Umywalka wisząca wraz z baterią sztorcową

- umywalka wisząca wraz z baterią sztorcową np. umywalka ścienna 60cm, o wym. 600 x 360 x 150mm, firmy Roca.

2.3.2. Miska ustępowa wisząca

- miska ustępowa wisząca, do zabudowy z przyciskiem spłukującym w ścianie np. miska WC podwieszana z deską + zestaw podtynkowy.

2.3.3. Pisuar z przyciskiem spłukującym

- pisuar z przyciskiem spłukującym w ścianie pisuar + bateria pisuarowa czasowa podtynkowa.

2.3.4. Umywalka ścienna wisząca

- umywalka ścienna wisząca wraz z baterią sztorcową, wymiary 660x550x190mm + stelaż podtynkowy do umywalki.

2.3.5. Miska ustępowa wisząca

- miska ustępowa wisząca do zabudowy z przyciskiem splukującym w ścianie, podwieszana o wym. 360 x 700 mm.

Lokalizacja: węzły sanitarne

2.4. Wyposażenie – pomieszczenie sanitarne

Ostateczny dobór materiałów wykończeniowych, urządzeń sanitarnych, elementu białego montażu do akceptacji Architekta na etapie nadzoru autorskiego w czasie realizacji.

2.4.1. Zlewozmywak jednokomorowy

- zlewozmywak jednokomorowy montowany w blat zestawu wraz z baterią sztorcową, 1-komorowy z ociekaczem, satyna, o wym. ok. 44x76cm,

2.4.2. Umywalka

- umywalka ceramiczna, kolor biały, ścienna, o wym. Ok. 45 x 36 x 15cm,

3. SPRZĘT

Do wykonania i montażu elementów wyposażenia może być użyty dowolny sprzęt. Sprzęt powinien być dostosowany do wytycznych instrukcji montażu producenta.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w PB, PW i ST.

4. TRANSPORT

4.1. Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące transportu podane są w Specyfikacji Technicznej (ST) „Wymagania ogólne”.

4.2. Transport materiałów

Transport materiałów odbywa się przy w sposób zabezpieczający je przed przesuwaniem podczas jazdy, uszkodzeniem i zniszczeniem. Pakowanie, przechowywanie i transport w instrukcji Producenta dostosowanej do polskich przepisów przewozowych.

Każda partia wyrobów powinna zawierać wszystkie elementy przewidziane projektem lub odpowiednią normą.

Elementy do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

Elementy mogą być przewożone dowolnym środkiem transportu.

Materiały podstawowe nie wymagają opakowań i mogą być składowane pod zadaszonymi pomieszczeniami z wyjątkiem:

- śrub i nakrętek, które wymagają opakowania skrzyniowego,
- farb i lakierów oraz olejów, wymagających transportu w beczkach lub bańkach stalowych,
- krutek wentylacyjnych itp. wymagających opakowań kartonowych.

5. WYKONANIE ROBÓT.

5.1. Wymagania ogólne

Ogólne zasady wykonania robót podano w Specyfikacji Technicznej (ST) „Wymagania Ogólne”.

5.2. Roboty przygotowawcze

Roboty przygotowawcze oraz kompletowanie materiału i sprzętu powinno odbywać się zgodnie ze specyfikacją podaną w projekcie technicznym.

Prace powinny być tak przygotowane, aby zapewnione było harmonijne i bezpieczne wykonywanie montażu i osadzanie elementów wyposażenia.

5.3. Montaż elementów wyposażenia

Montaż wszystkich elementów wyposażenia zgodnie z technologią wybranego producenta oraz ogólnymi zasadami sztuki budowlanej.

Montaż wykonać ściśle wg. instrukcji oraz zgodnie z Dokumentacją Projektową. Montażu niektórych elementów wyposażenia dokonać powinna firma polecona przez producenta lub posiadająca odpowiednią autoryzację dostawcy elementu wyposażenia. Montaż i instalację sprzętu należy realizować zgodnie z prawidłami rzemiosła technicznego, przestrzegając jednocześnie ewentualnych wymagań szczególnych odnoszących się do tego sprzętu, dotyczących w szczególności zagrożeń mechanicznych, zapylenia i korozji. Wszystkie elementy metalowe dostarczone w ramach niniejszej Pozycji Robót będą zabezpieczone antykorozyjnie zgodnie z wytycznymi producenta.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Wymagania ogólne

Ogólne ustalenia dotyczące podstaw płatności podano w Specyfikacji Technicznej (ST) „Wymagania ogólne”.

6.2. Kontrola jakości wyrobów

W celu oceny jakości elementów wyposażenia należy sprawdzić:

- zgodność wymiarów
- stan i wygląd elementów pod względem równości, pionowości i spoziomowania,
- prawidłowość wykonania z uwzględnieniem szczegółów konstrukcyjnych,
- sprawność działania,
- wymagania estetyczne, stan i wygląd wykończenia wbudowanych elementów na zgodność z dokumentacją techniczną.

Z dokonanego odbioru należy sporządzić protokół.

7. OBMIAR ROBÓT

Ogólne zasady obmiaru robót podano w Specyfikacji Technicznej (ST) „Wymagania ogólne”.

Jednostkami obmiarowymi dla elementów wyposażenia są:

- [m²] – montowanego elementu wyposażenia,
- [szt.] – montowanego elementu wyposażenia,
- [kpl] – montowanego elementu wyposażenia
- [m] – montowanego elementu wyposażenia.

Wielkości obmiarowe określa się na podstawie dokumentacji projektowej z uwzględnieniem zmian zaakceptowanych przez Inspektora nadzoru i sprawdzonych w naturze.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót związanych z montażem elementów wyposażenia podano w Specyfikacji Technicznej (ST) „Wymagania ogólne”.

Sprawdzeniu podlegają:

- jakość dostarczonych elementów;
- poprawność wykonania montażu.

W wyniku odbioru niektórych elementów wyposażenia należy:

- sporządzić częściowy protokół odbioru robót;
- dokonać wpisu do dziennika budowy.

Jeżeli wszystkie czynności odbioru robót dały wyniki pozytywne, wykonane roboty należy uznać za zgodne z wymaganiami Dokumentacji Projektowej i Specyfikacji Technicznej (ST).

8.2. Odbiór elementów przed wbudowaniem

Przy odbiorze powinny być sprawdzone następujące cechy:

- zgodność wykonania elementów i ich składowych z dokumentacją techniczną,
- wymiary gotowego elementu i jego kształt,
- prawidłowość wykonania połączeń (przekroje, długość i rozmieszczenie spawów, śrub), średnice otworów,
- dotrzymanie dopuszczalnych odchyłek w wymiarach, kątach i płaszczyznach,
- rodzaj zastosowanych materiałów,
- zabezpieczenie wyrobów przed korozją.

8.3. Odbiór elementów po wbudowaniu i wykończeniu

Przy odbiorze elementów wyposażenia powinny być sprawdzone:

- prawidłowość osadzenia elementu w konstrukcji budowlanej,
- zgodność wbudowanego elementu z projektem.

W wyniku odbioru należy:

- sporządzić częściowy protokół odbioru robót
- dokonać wpisu do dziennika budowy

Jeżeli wszystkie czynności odbioru robót dały wyniki pozytywne, wykonane roboty należy uznać za zgodne z wymaganiami Dokumentacją Projektową i Specyfikacją Techniczną (ST).

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne ustalenia dotyczące podstaw płatności podano w Specyfikacji Technicznej (ST) „Wymagania ogólne”.

Cena jednostkowa montażu 1 metra kwadratowego [m²] lub 1 metra bieżącego [mb] lub 1 sztuki [szt.] elementów wyposażenia sanitarnego obejmuje:

- przygotowanie stanowiska roboczego

- dostarczenie narzędzi i sprzętu,
- przygotowanie i oczyszczenie podłoża,
- montaż elementów wyposażenia sanitarnego,
- uporządkowanie miejsca wykonywania robót,
- likwidację stanowiska roboczego,
- utylizację opakowań i resztek materiałów zgodnie ze wskazaniami ich producentów.

Cena jednostkowa montażu 1 metra kwadratowego [m²] lub 1 metra bieżącego [mb] lub 1 sztuki [szt.] elementów białego montażu obejmuje:

- przygotowanie stanowiska roboczego
- dostarczenie narzędzi i sprzętu,
- przygotowanie i oczyszczenie podłoża,
- montaż elementów białego montażu,
- uporządkowanie miejsca wykonywania robót,
- likwidację stanowiska roboczego,
- utylizację opakowań i resztek materiałów zgodnie ze wskazaniami ich producentów.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

PN-80/M-02138

Tolerancje kształtu i położenia. Wartości.

PN-87/B-06200

Konstrukcje stalowe budowlane. Warunki wykonania i odbioru.

PN-B-02151-3:1999

Akustyka budowlana. Ochrona przed hałasem w budynkach. Izolacyjność akustyczna przegród w budynkach oraz izolacyjność akustyczna elementów budowlanych. Wymagania

PN-ISO 6707-1:1989

Budownictwo – Terminologia